

Erschließung des Gewerbegebietes südlich der Straße Niedriger Weg (Bebauungsplan 123)

Die Gemeinde Emstek beabsichtigt in Emstek, südlich der Straße Niedriger Weg, die Erschließung eines Gewerbegebietes. Zu diesem Zweck wurde der B-Plan 123 aufgestellt. Die Anbindung erfolgt an den Niedrigen Weg im Norden und im Westen an die Nicolaus-Otto-Straße, die auf dem Gebiet der Stadt Cloppenburg liegt. Das Oberflächenwasser wird über einen Regenwasserkanal aus Betonrohren DN 400 – DN 1000 gesammelt und an das im Gewerbegebiet geplante Regenwasserrückhaltebecken angeschlossen. Der Anschluss der Grundstücke an den Regenwasserkanal erfolgt durch Hausanschlussleitungen DN 160-DN 500. Die Entwässerung der Straße erfolgt über Straßenabläufe, die an den Regenwasserkanal angeschlossen werden. Das zu erschließende Gebiet umfasst eine Fläche von ca. 12ha.

Gefördert wird das Projekt durch:

Mittel des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung (EFRE) als Teil der Reaktion der Union auf die COVID-19-Pandemie finanziert.

Programmgebiet Stärker entwickelte Region (SER); Förderperiode 2014-2020 Förderung hochwertiger wirtschaftsnaher Infrastrukturmaßnahmen

Diese Maßnahme wird gefördert durch:



**EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung**



Als Teil der Reaktion der Union auf die COVID-19-Pandemie finanziert